



Kein Immobilien-Exposé ohne Geodaten

Sie möchten aussagekräftige Exposés erstellen?

Wir – die Bayerische Vermessungsverwaltung (BVV) – bieten Ihnen die passenden Geodaten mit den erforderlichen Nutzungsrechten für Ihre Immobilien-Exposés (= Objekt-Exposés).



ALKIS®-Flurkarte zur Darstellung der direkten Nachbarschaft



Digitales Orthophoto (DOP) für den Blick von oben (aktuell und historisch)



Digitales Orthophoto (DOP) mit Flurkarte



Digitale Topographische Karte für den regionalen Überblick (kostenfrei)

1. Datenbezug über unseren Internetshop GeodatenOnline per Download

GEODATENONLINE

Produkte	Bestellanwendung / Beschreibung	Preis
Flurkartenausschnitt oder DOP mit überlagerter Flurkarte als PDF-Datei	Flurkartenauszug mit/ohne DOP (Luftbild) <ul style="list-style-type: none"> im Format DIN A4 oder A3 in unterschiedlichen Maßstäben 	15,00 € je Auszug
Flurkarte / aktuelles DOP (20 cm Bodenauflösung) als Bilddatei TIF/PNG	Rasterdaten UTM 32/33	Flurkarte 20,00 € je km ² 10,00 € Mindestentgelt DOP 9,00 € je km ² 10,00 € Mindestentgelt

mit folgenden Nutzungsrechten:

- Vervielfältigung und Umarbeitung zum **internen** Gebrauch, z.B. für Bewertungsfälle
- Einbinden von Kartenausschnitten in ein Objekt-Exposé (bis insgesamt DIN A3) inklusive **Weitergabe von max. 100 Stück** (analog oder PDF)
- Veröffentlichung** des Exposés **im Internet** auf beliebigen Immobilienportalen, sofern die Geobasisdaten einzeln über GeodatenOnline bestellt wurden.

Die Nutzungsrechte für eine unbegrenzte Anzahl von Weitergaben können unter Angabe der jeweiligen Bestellnummer(n) per E-Mail an service@geodaten.bayern.de angefragt werden. Die Genehmigung erfolgt entgeltfrei.

<https://geoportal.bayern.de/geodatenonline/seiten/bestellen>

2. Datenbereitstellung über den BayernAtlas-plus

Für 40,00 € je Monat können Sie den BayernAtlas-plus intern nutzen.

Darüber hinaus können Sie **Verwertungspakete für Immobilien-Exposés** bei uns bestellen. Für **50,00 €** erhalten Sie für **bis zu 10 verschiedene Objekt-Exposés** folgende weitere Nutzungsrechte:

- Einbinden mehrerer Kartenausschnitte in Exposés (bis insgesamt DIN A3) inklusive beliebige Weitergabe
- Veröffentlichung des Exposés im Internet auf beliebigen Immobilienportalen

Bei einer größeren Anzahl von Objekt-Exposés sind weitere Verwertungspakete zu lizenzieren.

Voraussetzung ist die schriftliche Anfrage an service@geodaten.bayern.de mit Angabe der gewünschten Anzahl der Verwertungspakete.

https://geoportal.bayern.de/geodatenonline/seiten/bayernatlas-plus_info



3. Kostenfreie Datenbereitstellung über OpenData

OPENDATA

Auf unserer OpenData-Seite finden Sie eine Vielzahl von Karten und Daten zum kostenfreien Download wie zum Beispiel Topographische Karten und das DOP (40 cm Bodenauflösung) sowie Informationen zu den Nutzungsrechten:

<https://geodaten.bayern.de/opengeodata/>